

Dôvodová správa:

Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov zámer predat' nehnuteľný majetok mesta:

Manželia Kubicoví požiadali listom zo dňa 18.07.2012 o predaj pozemku, nachádzajúceho sa v bezprostrednej blízkosti pri ich rodinnom dome, medzi radovými garážami a areálom ZIPP spol. s r.o., závod Sered'. Žiadatelia pozemok užívajú od roku 2006 na základe nájomnej zmluvy ako záhradu za dohodnuté nájomné 0,03 €/m²/rok. Pretože v pozemku bolo vedené potrubie patriace spoločnosti ZIPP, mesto požiadalo o vyjadrenie. Spoločnosť ZIPP oznámila, že potrubie, ktoré sa nachádza za oplotením areálu bude odstránené.

Stanovisko odborných útvarov:

Oba pozemky sa nachádzajú za skupinou radových garáží, z parc. č. 498/126 je prístup k ich zadnej stene. Z praktických dôvodov stavebnej údržby je potrebné zabezpečiť možnosť prístupu vlastníkov garáží. Z dôvodu týchto potrieb odporúčame zachovať súčasný nájomný vzťah k pozemku.