

## **Dôvodová správa:**

*Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a dodatkov návrh na zriadenie vecného bremena:*

*Spoločnosť AD Consult, a. s., Bratislava požiadala o uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu "Kanalizácia a ČOV Sered' - predĺženie trasy výtlačného potrubia "V6". Zriadenie vecného bremena spočíva v povinnosti strpieť v stavbe miestnej komunikácie IV. triedy (chodník) v k .ú. Stredný Čepeň (na Šulekovskej ul. v časti medzi ZIPP a kaplnkou), ktorej vlastníkom je mesto a v pozemku vo vlastníctve mesta, uloženie výtlačného potrubia. Na predmetnú stavbu vydalo mesto Sered' ako príslušný stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby, pod číslom 5308/ÚPa SP 556/2012 zo dňa 11.9.2012.*

*Mesto je vlastníkom miestnej komunikácie, ktorá je umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve súkromných osôb. V zmysle zákona č. 66/12009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky, vzniklo k pozemkom pod stavbami a príslušným plochám právo držby a užívania pozemkov pod stavbou chodníka.*

*V zmysle zákona č. 162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, inžinierske stavby, medzi ktoré patria pozemné komunikácie a ani vecné bremená na nich viaznuce, resp. v ich prospech zriadené, sa nezapisujú do katastra nehnuteľností. Vecné bremená viaznuce na pozemky sú predmetom zápisu do katastra nehnuteľností.*

## **Stanovisko odd. rozvoja mesta:**

*Odporúča zriadenie vecného bremena podľa žiadostí.*