

# AD Consult, a.s.

Hradská 80  
821 07 Bratislava

Zápis: Okresný súd BA I, OR odd. Sa, vložka č. 3140/B



|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| MESTSKÝ ÚRAD<br>SEREĎ |           |
| Došlo: 05-12-2012     | 3         |
| Číslo: 944/2012 Pril. |           |
| Vybavuje: EP          | Ukl. znak |

Mesto Sereď  
Námestie republiky č. 1176/10  
926 01 Sereď

|                                 |  |  |                          |
|---------------------------------|--|--|--------------------------|
| Vaša značka<br><i>Your ref.</i> | Naša značka<br><i>Our ref.</i><br>255/2012 | Vybavuje<br><i>Contact</i><br>Ing. Jozef Havrila<br>0918 560 066 | Bratislava<br>04.12.2012 |
|---------------------------------|--|--|--------------------------|

**Vec: Žiadosť o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu : „Kanalizácia a ČOV Sereď – predĺženie trasy výtláčného potrubia „V6“ – majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov**

Na základe plnej moci mandatára Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra zo dňa 07.02.2012 Vám v prílohe zasielame zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre dotknuté parcely pre stavbu:

## **Kanalizácia a ČOV Sereď – predĺženie trasy výtláčného potrubia „V6“.**

Na predmetnú stavbu vydalo mesto Sereď ako príslušný stavebný úrad územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Kanalizácia a ČOV Sereď – predĺženie trasy výtláčného potrubia „V6“, pod č. 5308/ÚPaSP 556/2012 zo dňa 11.9.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.10.2012.

Podľa územného rozhodnutia a projektovej dokumentácie „Kanalizácia a ČOV Sereď – predĺženie trasy výtláčného potrubia „V6“ vypracovanej spoločnosťou AD Consult, a.s., výtláčné potrubie má byť vybudované v stavbe miestnej komunikácie IV. triedy (chodník) v katastrálnom území Stredný Čepeň.

Predmetná miestna komunikácia IV. triedy je umiestnená na nasledujúcich pozemkoch:

- pozemok registra „C“ č. 253/2, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6364 m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „C“ č. 254/2, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 114 m<sup>2</sup>,
- pozemok registra „C“ č. 253/1, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria o výmere 3904 m<sup>2</sup>,

Mesto Sereď je podľa zákona č. 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov vlastníkom miestnych komunikácií.



IČO :35 859 237  
IČ DPH SK2021724342  
Bankové spojenie: 262 373 1255/1100

Tel: +421/(0)2/43 42 23 91, Fax: +421/(0)2/43 63 61 55  
0918 216 962 (Námer), 0918 910 478 (Holiencín), 0918 778 935 (Sztruhár)  
namer@adconsult.sk ; holiencin@adconsult.sk ; sztruhar@adconsult.sk

Zápis: Okresný súd BA I, OR odd. Sa, vložka č. 3140/B

Podľa § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku, ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, na ktorý je určený.

Na základe zákona č. 66/2009 Z.z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení iných zákonov; dňom 1.7.2009 vzniklo k pozemkom pod stavbami a príslušným plochám právo zodpovedajúce vecnému bremenu, ktorého obsahom je držba a užívanie pozemku pod stavbou, vrátane práva uskutočniť na pozemku a príslušnej ploche, vrátane verejnej zeleni, stavbu alebo jej zmenu. Toto právo je právom vyplývajúcim z iných právnych predpisov podľa § 139 ods. 1 písm. c), b) zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon), podľa ktorého iným pravom je právo vyplývajúce z **vecného bremena spojeného so stavbou**.

Na základe vyššie uvedeného, **Vám v prílohe zasielame v mene mandatára Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., návrh zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene** pre dotknutú parcelu pre stavbu „Kanalizácia a ČOV Sered’ – predĺženie trasy výtlačného potrubia „V6“.

S pozdravom,

Ing. Daniél Sztruhár  
člen predstavenstva

821 07 BRATISLAVA  
IČO: 35 859 237 IČ DPH: SK2021724342  
(3)

Prílohy :

1) Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v telese miestnej komunikácie IV. triedy



IČO :35 859 237

IČ DPH SK2021724342

Bankové spojenie: 262 373 1255/1100

Tel: +421/(0)2/43 42 23 91, Fax: +421/(0)2/43 63 61 55

0918 216 962 (Námer), 0918 910 478 (Holiencín), 0918 778 935 (Sztruhár)

namer@adconsult.sk ; holiencin@adconsult.sk ; sztruhar@adconsult.sk