

Dôvodová správa:

Právny a majetkový referát Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, návrh na nájom nehnuteľného majetku mesta:

Mesto je vlastníkom pozemku v katastrálnom území Stredný Čepeň, nachádzajúceho sa medzi rodinnými domami na uliciach Veterná, Jasná a hrádzou. Pozemok tvorí súčasť záhrad pri rodinných domoch. Pozemky boli prenajaté na základe uznesenia MsZ z roku 2003 na 20 rokov občanom, ktorí pozemky užívajú. Parcela č. 126/166 bola prenajatá manželom Chatrnúchovým, do 30. 09. 2023.

Zdôvodnenie žiadosti:

Ing. Róbert Chatrnúch požiadal o nájom parcely z dôvodu že na základe dedičského konania sa stal vlastníkom dotknutého rodinného domu so záhradou. Má záujem naďalej vyžívať mestský pozemok ako súčasť záhrady pri rodinnom dome.

Prijem do rozpočtu mesta:

Minimálna cena pri nájmoch pozemkov vo vlastníctve mesta, určená v prílohe č. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', je pri nájmoch pozemkov využívaných na individuálne záhrady vo výške 1,00 €/m²/rok. Ročné minimálne nájomné pri výmere 212 m², by bolo vo výške 212 eur.

Zámer nájmu bol zverejnený zákonným spôsobom.